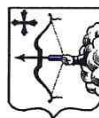


Администрация Юрьянского района информирует

Сообщение об установлении публичного сервитута



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.07.2021

№ 983

г. Киров

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Положением о министерстве имущественных отношений Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 15.02.2021 № 81-П, и на основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» (далее – ПАО «МРСК Центра и Приволжья»), учитывая факт отсутствия заявлений лиц, являющихся правообладателями земельных участков, об учете их прав (обременений прав) на сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенные на официальном сайте муниципального образования Юрьянский муниципальный район Кировской области и на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером: 43:38:260448:2352 (далее – Земельный участок), площадью 12,03 кв. м, земель кадастрового квартала 43:38:260448, площадью 196,76 кв. м, местоположение: Кировская область, р-н Юрьянский, МО Гирсовское сельское поселение, в интересах ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (ИНН 5260200603, ОГРН 1075260020043) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства заходы КЛ 35 кВ на ПС 35/10 кВ Гирсово, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.1. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с Постановлением Правительства

Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.2. Обладателю публичного сервитута:

1.2.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

1.2.2. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

2. Срок действия публичного сервитута составляет 10 лет.

3. Осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю не повлекут невозможность использования или существенного затруднения в использовании земельного участка и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием.

4. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с требованиями пункта 7 статьи 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации и определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.06.2018 № 321.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу управления земельными ресурсами в течение 5 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (www.dgs.kirovreg.ru).

6.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых

актов уставом поселения, городского округа по месту нахождения земельного участка, в отношении которого принято распоряжение.

6.3. Направить копию распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

6.4. Передать сведения об установлении публичного сервитута в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

6.5. Направить ПАО «МРСК Центра и Приволжья» копию распоряжения об установлении публичного сервитута.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Поготовко Т.Н.

И.о. министра
Д.А. Вознесенская

